

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕΤΕ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 123735301000

ΕΔΡΑ : ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 4-6 10439 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕΤΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση διαδικτύου:

Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:

Νόμιμος Ελεγκτής:

Ελεγκτική Εταιρεία:

Τύπος έκθεσης ελέγχου νόμιμου ελεγκτή:

www.novotelathens.gr

31/05/2017

Κωνσταντίνος Τσάκας, Α.Μ.ΣΟΕΛ 19421

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., Α.Μ. ΣΟΕΛ 107

Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

RENZO IORIO (Πρόεδρος Δ.Σ.)

JEAN-BAPTISTE EMIN (Μέλος Δ.Σ.)

GERARD MARTINEZ (Μέλος Δ.Σ.)

SABINE MARTINON (Μέλος Δ.Σ.)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	31/12/2016	31/12/2015
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10.684.438	10.959.711
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17.913	24.439
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19.603	18.802
Αποθέματα	77.956	75.604
Απατήσεις από πελάτες	151.438	133.067
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	63.181	90.838
Ταμειακά διαθέσιμα	446.204	320.143
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	11.460.733	11.622.604

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο	2.932.567	2.932.567
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(99.932)	(139.666)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	2.832.635	2.792.901
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	4.356.952
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.809.401	1.974.008
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.513.801	241.379
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.304.896	2.257.364
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	8.628.097	8.829.703
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	11.460.733	11.622.604

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2016 και 01/01/2015 αντίστοιχα)	2.792.901	2.948.988
Συγκριτιμωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους	39.734	(156.087)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα)	2.832.635	2.792.901

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Κύκλος εργασιών	5.164.705	4.928.322
Κόστος Πωλήσεων	(4.206.263)	(4.119.546)
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	958.443	808.776
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	177.527	68.197
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	1.813	-110.759
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους	49.294	-183.402
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(9.559)	27.315
Συνολικές συγκριτιμωτικές ζημιές της χρήσης, καθαρά από φόρους	39.734	-156.087

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1/1-31/12/2016

01/01-31/12/2015

Λειτουργικές δραστηριότητες:		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.813	(110.759)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	490.591	464.397
Προβλέψεις	5.993	(4.314)
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων		3.204
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων		
Ζημιές (κέρδη) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		
Απομείωση παγίων στοιχείων ενεργητικού		130.000
Έσοδα συμμετοχών		
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(224)	(169)
Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	(143.471)	(143.471)
Πληρωμή Φόρου Εισοδήματος	(779)	(487)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	175.937	179.125
Λοιπές Προσαρμογές		
	528.049	628.286
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	(2.352)	(2.804)
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	10.635	584
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	48.311	249.303
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		
(Μείωση) / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(10.447)	(18.384)
Πιστωτικοί τόκοι	224	169
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	576.233	746.394
Επενδυτικές δραστηριότητες:		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(208.793)	(199.338)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		
Εισπραξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων		
Αύξηση μακροπρόθεσμων απατήσεων		
Τόκοι εισπραχθέντες		
Εισπραξεις επιχορηγήσεων επενδύσεων παγίων περιουσιακών στοιχείων		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(208.793)	(199.338)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		
Εξοφλήσεις δανείων	(241.379)	(380.148)
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		
Μερίσματα πληρωθέντα		
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(241.379)	(380.148)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	126.061	166.908
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	320.143	153.235
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	446.204	320.143

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011-2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτικών Λογιστών. Οι σχετικοί φορολογικοί έλεγχοι έχουν ολοκληρωθεί και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας και δεν αναμένονται σημαντικά ευρήματα.
- Ο αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 είχε ως ακολούθως: 2016 Μισθωτοί 58 - Ημερομίσθιοι 26 & 2015 Μισθωτοί 55- Ημερομίσθιοι 32
- Στις 29/05/2017 σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 6.231.705,30

Αθήνα, 31 ΜΑΪΟΥ 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ένα Μέλος του Δ.Σ.

Η Υπεύθυνη Λογιστήριου

RENZO IORIO
Αρ.Διαβ:AA00927819

GERARD MARTINEZ
Αρ.Διαβ:12AP31562

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Αρ.Αδείας: 0091239 Α